

WI Club

ПРОДАЖ ПРИМІЩЕННЯ

Продаж приміщення 550 м²

Кіровоградська область · м. Кропивницький

Продаж

≈ 518 000 \$

1 200 \$/м² (350 м²) + 490 \$/м² (200 м²)

550,1 м²

Загальна площа

350 + 200 м²

Торгова + допоміжна

Рампа

Вантажна, для
розвантаження





ПРОДАЖ ПРИМІЩЕННЯ

Місце для ваших планів

Приміщення вільного призначення площею 550,1 м² у місті Кропивницький, на вул. Вокзальна, 31 — поруч із залізничним вокзалом. Це прохідне місце з високим пішохідним та автомобільним трафіком: напроти — відділення Нової Пошти, поряд супермаркет АТБ та АЗС. Об'єкт складається з двох типів приміщень: торгово-салонна зона близько 350 м² та допоміжні складські й офісно-побутові приміщення близько 200 м².

550,1 м²

Загальна площа

350 + 200 м²

Торгова + допоміжна

Рампа

Вантажна, для розвантаження

Парковка

Велика, власна



КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ · М. КРОПІВНИЦЬКИЙ

Характеристики та підготовка

Комерційні умови

- Продаж: $\approx 518\,000\ \$$. $1\,200\ \$/\text{м}^2$ ($350\ \text{м}^2$) + $490\ \$/\text{м}^2$ ($200\ \text{м}^2$)

Умови продажу

- Торгово-салонна зона ($\sim 350\ \text{м}^2$): $1\,200\ \$/\text{м}^2$.
- Допоміжні складські та офісно-побутові приміщення ($\sim 200\ \text{м}^2$): $490\ \$/\text{м}^2$.

Умови та можливості

Основні характеристики

- Загальна площа: 550,1 м².
- Два типи приміщень: торгово-салонна зона ~350 м² та допоміжні складські й офісно-побутові ~200 м².

Інвестиційна привабливість

- Прохідне місце — стабільний попит на оренду з боку торгівлі та сфери послуг.
- Потенціал для орендного доходу або перепрофілювання під власний бізнес.

Пропозиція в цифрах

Параметр	Значення
Продаж	≈ 518 000 \$
Загальна площа	550,1 м ²
Торгова + допоміжна	350 + 200 м ²
Вантажна, для розвантаження	Рампа



ПРОДУКТИ

ТОП МАРКЕТ

ПРОДУКТИ

ТОП МА

АРЕНА

ПРОДУКТИ

WI Club

НАСТУПНИЙ КРОК

Побачити. Обговорити. Реалізувати.

Продаж приміщення 550 м²

Кіровоградська область · м. Кропивницький

ДОМОВИТИСЯ ПРО ПЕРЕГЛЯД

+380 73 322 00 75

Відкрити сторінку об'єкта ↗

wiclub.com.ua/kropyvnytskyi-salon/prodazh